



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 13.11.2024 13:28

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani poduložak

Knjiga PU: OSIJEK

Broj poduloška: 18636 / zk. uložak: 3921

Broj zadnjeg dnevnika: Z-17625/2024
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zgrada u OSIJEK, FRANJEVAČKA 5, sagrađena na kčbr. 5784	

DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Stan br. 3, ulaz 1, kat 1., ukupne površine 49,53 m2.	

B
Vlastovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
CASTELLUM ART D.O.O., OIB: 64111076900, ULICA STJEPANA RADIĆA 44, 31000 OSIJEK 1/1		
Zaprimljeno 02.07.2024.g. pod brojem Z-10851/2024		
ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, ZAKLJUČAK OVR-3022/2024-2 02.07.2024		
2.1	i čl. 90 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22), zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka ovrhovoditelja Republike Hrvatske OIB 52634238587 Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, 31000 Osijek, Županijska 4, protiv ovršenika CASTELLUM ART d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge, OIB: 64111076900, Kapucinska ulica 31, Osijek 31000, radi ovrhe na nekretninama.	na 1.3
Zaprimljeno 25.10.2024.g. pod brojem Z-17625/2024		
3.1	ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, BR. ST-404/2024 25.10.2024	na 1.3
zabilježuje se zabrana raspolaganja imovinom dužnika bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja.		

C
Teretovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Iznos tereta	Primjedba
Zaprimljeno 12.04.2024.g. pod brojem Z-6063/2024			
1.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, BR. OVR-1809/2024 12.04.2024	308.091,70 EUR	
radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 308.091,70 EUR, kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 4.658,00 EUR uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz rješenja, za korist:			

C
Teretovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Iznos tereta	Primjedba
	RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED OSIJEK, OIB: 52634238587		
1.2	Zaprimljeno 12.04.2024.g. pod brojem Z-6063/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 1.1
2.1	Zaprimljeno 10.09.2024.g. pod brojem Z-14483/2024 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE SA ZAKLJUČKOM OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU OVR-3022/2024-16 10.09.2024 s danom 3. srpnja 2024. budući da je tog dana pod brojem Z-10851/2024 zabilježeno pokretanje ovršnog postupka, na temelju zaključka ovog suda pod brojem Ovr-3022/2024-2 od 2. srpnja 2024.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju knjige položenih ugovora na datum 13.11.2024.